

Kjell Hernes
Haugmannsveien 14
0586 Oslo

Ansvarlig advokat: Tor Kristian Lånke /
E-post: tto@adeb.no

30403 /689701
TTO/tto 8405340.1

Trondheim, 17. september 2020

VEDRØRENDE SVEPLASSVEIEN

Det vises til tidligere korrespondanse med advokat Mathias Baugerud i saken, samt deres siste brev av 22. april 2020.

Advokat Mathias Baugerud har på forespørsel orientert oss om at han ikke lenger representerer deg i saken, og at videre korrespondanse skal stiles til deg direkte.

Det bes i brevet om at kommunen redegjør for i) egen bruk av veien, samt i) hvor mange kommunen har «gitt lov» til å bruke veien.

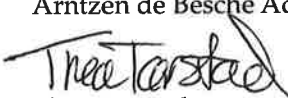
Frosta kommune bruker ikke den aktuelle veistrekningen. Hva gjelder kommunens bruk av veien er det tidligere vist til behovet for ett årlig tilsyn av en pumpekum. Kommunen har derimot tilstrekkelig tilgang til denne kummen fra den del av veien som ligger på kommunal grunn.

Hva gjelder tillatelse til bruk av veien, er det Frosta kommunes oppfatning at dette er en sak mellom grunneier og brukere av veien. Det vises i denne forbindelse til det som tidligere er redegjort for med hensyn til veirett og eierskap til vei-anlegget bl.a. i vårt brev 9. november 2017. Det er kommunens oppfatning at du som eier av gnr/bnr. 67/14 «Sveplassen» har en tinglyst bruksrett til den aktuelle veien, men ikke noen eiendomsrett til vei-anlegget. Videre at eier av Sveplassen, verken i dag eller på tidspunkt for etablering av hytte-veien, hadde noen rettigheter til veien eller vei-anlegget som foranlediget innhentet samtykke før andre kunne få tilsvarende veirett. Dette vil være en sak mellom grunneier og brukere av veien.

Kostnadene til fremtidig vedlikehold av veien bør fortrinnsvis løses gjennom opprettelse av et veilag mellom brukerne av veien jf. veglova § 53-54.

Brukerne av veien oppfordres med dette til å etablere kontakt om opprettelsen av et slikt veilag.

Med vennlig hilsen
Arntzen de Besche Advokatfirma AS



Thea Tørstad
advokat