



REVISJON MIDT-NORGE SA
Postboks 2565
7735 STEINKJER

Vår dato: 12.03.2019 **Vår referanse:** 201839881-3 **Vår saksbehandler:**
Deres dato: **Deres referanse:** Inge Fornes

Høring av rapport fra selskapskontrollen av Steinkjerhallen AS

Fylkesrådmannen har mottatt rapport om selskapskontroll Steinkjerhallen AS til høring med frist 15.03.2019.

Generelt gir rapporten en god oversikt over eierstyringen og oppfølgingen av selskapet, og et godt bilde av selskapets drift og økonomiske utfordringer. Administrasjonen i tidligere NTFK har sammen med de politiske eierrepresentantene fulgt Steinkjerhallen tett gjennom mange år og kjenner seg godt igjen i de beskrivelsene som gis.

Eierstyringen i et selskap med to offentlige eiere, som også har god kontakt, skiller seg noe fra eierstyringen i et selskap med mange eiere med stor variasjon i eierandel. De generelle anbefalingene om god eierstyring f.eks fra KS (ikke lenger kommunenes sentralforbund) tar høyde også for mer komplekse selskap enn Steinkjerhallen. Fylkeskommunen legger disse anbefalingene til grunn for sin eierstyring, jfr eiermelding 2018, men foretar konkrete avveieringer knyttet til de enkelte selskap. Derfor er det f.eks ikke formalisert egen valgkomite i Steinkjerhallen AS, og det er så langt ikke vurdert å være behov for en egen eierstrategi. Fylkestinget i tidligere NTFK har ved en rekke anledninger behandlet spørsmål knyttet til videre utvikling av Steinkjerhallen AS, og gjennom det også gitt klare eierbestillinger. Eksisterende strategi er styrets strategi og derfor ikke behandlet politisk hos eierne.

De økonomiske utfordringene framover er presist beskrevet. Som det påpekes har disse hatt betydelig oppmerksomhet fra eierne både i eiermøter og i generalforsamlinger de siste årene. Eierne har også bistått ved konkrete endringer, eksempelvis ved refinansiering av store deler av gjelda.

Gitt de garantier for lån, og erklæringer om å sørge for at selskapet er solvent, som eierne har gitt er det klart grunnlag for videre drift. Formuleringen «--- synes å være enighet om at det er grunnlag for videre drift av selskapet» er derfor noe forsiktig.

Etter at rapporten ble ferdigstilt foreligger nå et foreløpig resultat for 2018. Det ser ut til å bli positivt, og hvis nivået videreføres vil de økonomiske utsiktene være noe bedre enn det som beskrives på dato for rapporten.

Trøndelag fylkeskommune

Fylkesrådmann

Det vil allikevel være behov for tiltak fra eierne når vi kommer til 2022. Så langt har eiernes strategi vært å se hvor langt vi kommer med tiltak på inntekts- og kostnadssiden i selskapet.

Fylkesrådmannen har merket seg anbefalingene knyttet til etiske retningslinjer, intern kontroll og styrekompetanse.

(I rapportens opplisting av de forskjellige byggetrinnene mangler omtale av «næringsdelen», et betydelig areal hvor bl.a. Idrettskretsen og fylkeskommunens tannhelsetjeneste leier lokaler og bidrar med betydelige leieinntekter)

Med vennlig hilsen

Ole Tronstad ass. fylkesrådmann

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:

Odd Inge Mjøen, Fylkesrådmann