



VEDLEGG 3

Einar Petersen <einarp@gmail.com>

Biloppstilling stikk i strid med § 28 - 7 i pbl (avkjørsel og parkering av biler)**Kristin Volden** <kristin.volden@inderoy.kommune.no>

5. februar 2019 kl. 09:14

Til: Einar Petersen <einarp@gmail.com>

Kopi: Peter Ardon <Peter.Ardon@inderoy.kommune.no>, Renate Trøan Bjørshol

<Renate.Troan.Bjorshol@inderoy.kommune.no>, Erlend Rotmo Slapgård

<Erlend.Rotmo.Slapgard@inderoy.kommune.no>

Det vises til din epost den 22. 01.19.

Dine merknader til parkering ved snuplass i Einervegen, vises det til Inderøy kommune avsluttende brev datert den 16.02.2018 og Fylkesmannens brev datert den 06.03.2018.

Når det gjelder anvendelse av Plan og bygningslovens § 28-7, 2 ledd gir denne paragrafen bygningsmyndighetenes muligheter til å løse parkeringsbehovet for flere tomter på felles areal. Det vil kreves

at aktuelle eiendommer er sikret privatrettslig rådighet over felles plasser slik at disse eiendommenes parkeringsbehov er dekket. Denne bestemmelsen vil være aktuell å benytte i byer og tette sentrumsområder.

Bestemmelsen i PBL § 28-7 kan komme til anvendelse når nye områder skal planlegges i kommuneplanens arealdel (pbl § 11-9, nr5) og reguleringsplaner (pbl § 12-7, nr 7) eller gjennom en ny formell byggesøknad der det er snakk om ny bebyggelse med utvidet parkingsbehov.

Sender svar på din epost som en orienteringssak.

*Med hilsen**Kristin Volden**Enhetsleder Plan, landbruk og miljø.**Tlf. 98908977***Fra:** Einar Petersen <einarp@gmail.com>**Sendt:** tirsdag 22. januar 2019 11:38**Til:** Kristin Volden <kristin.volden@inderoy.kommune.no>**Emne:** Biloppstilling stikk i strid med § 28 - 7 i pbl (avkjørsel og parkering av biler)

Se vedlegg

Med vennlig hilsen

Einar Petersen