

Fra: Halvard Petter Ulvan halvard.ulvan@gmail.com
Emne: Re: TRENGER DIN HJELP TIL INNTEGNING AV FORMÅLSGRENSER PÅ VEDTATT NYTT EKSTRA NAUSTOMRÅDE II PÅ STRANDPLAN SELVÅG (tidligere ref SOM : 2013/1844)
Dato: 14. februar 2019 kl. 21:06
Til: Dag Willmann dagwi@trondelagfylke.no
Kopi: høyre ST politikk@hoyre.no hitra frøya post@hitra-froya.no webred@adresseavisen.no

HU

Til vår valgte politiske tillitsmann på Hitra

Viser til e-posthalen og nå ber vi deg om å ta grep.

Vi forstår ikke hva rådmannen har fore, men vi ber deg som kommunestyremedlem proaktivt om å forberede og kreve av administrasjonen at naustområde II blir tegnet inn på det offentlige Strandplankartet Selvåg.

Det er ikke bare din rett, men også din plikt.

Wenche og Halvard Ulvan

14. feb. 2019 kl. 14:48 skrev Halvard Petter Ulvan <halvard.ulvan@gmail.com>:

Godeste Hitrarådmann.

Da har du omsider svart med en begrunnelse og det takker vi for. Vi kan ikke se at plansjefen din noen gang har kommet med noen begrunnelse.

v

Du har nå endelig "sluppet katta ut av sekken etter 25 år». Det setter vi pris på.

Begrunnelsen din er nå at HK "ikke har juridisk grunnlag for å inntegne dette naustområdet».

Det er fint å få vite, for da har vi noe å forholde oss til i fortsettelsen.

Begrunnelsen opplever vi som uklar og vi ber om en presisering opp mot jusen og hva du mener med dette mere konkret.

FAKTA ER:

Et naustområde II og 3 stk ekstra hyttetomter er vedtatt som en endring på Strandplan Selvåg av Bygningsrådet HK i sak 239/86.

Formålsareal på hyttetomtene ble inntegnet og som avtalt ble detaljregulering foretatt av grunneier sammen med byggesakskontoret med endelig avklaring for naustområde II i brev av 20.07.87 med belagte kart.

Her ble naustområde II inntegnet på reguleringsplankart 1:5000 (formålsgrense) og på reguleringsplanskisse 1:500 (formålsareal)

Dette skulle selvfølgelig på lik linje med hyttetomtene tegnes inn på det offentlige Strandplankartet i 1:5000.

Dette er ikke gjort pr dato selv etter gjentatte purringer.

Dette har gjort at senere saksbehandlere i 25 år viser til at det ikke finnes noe formålsareal for naustområde II.

For andre kan dette oppfattes som en uvesentlig sak, men for oss har kontinuerlig misforstått saksbehandling og i ettertid gjennom 25 år kostet livskvalitet og i tillegg betydelige kostnader (ca kr 800000,-).

I flg loven er det Hitra kommune og Kommunestyret som bl a skal sørge for at det foreligger et oppdatert offentlig kartgrunnlag. Her legger vi som før bl.a til grunn lovens bestemmelser § 2-1, § 3-2, § 5-1, § 12-3, §12-5 og § 12-7.

For å komme ut av dette og finne en løsning ber vi altså vennligst om en presisering på hva du legger i « mangler juridisk grunnlag for å inntegne dette naustområdet».

Et offentlig Strandplankart skal også på Hitra være oppdatert og det samme skal det nettbaserte kartverket.

Wenche og Halvard Ulvan

11. feb. 2019 kl. 16:00 skrev Laila Eide Hjertø <Laila.Eide.Hjerto@hitra.kommune.no>:

Halvard Petter Ulvan!

Så vidt meg bekjent foreligger det ikke juridisk grunnlag for å inntegne dette naustområdet. Årsaken til dette er begrunnet fra plansjefen flere ganger.

Jeg har ikke ytterligere kommentarer ut over det som er redegjort fra plansjefen.

Med vennlig hilsen

Laila Hjertø

Laila Eide Hjertø
Rådmann
Postmottak, 7240 Hitra
72 44 17 12
72 44 17 00 (Sentralbord)
Mob. 952 45 055
www.hitra.kommune.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Halvard Petter Ulvan <halvard.ulvan@gmail.com>

Sendt: mandag 11. februar 2019 15:51

Til: Laila Eide Hjertø <Laila.Eide.Hjerto@hitra.kommune.no>

Kopi: hitra frøya <post@hitra-froya.no>; webred@adresseavisen.no

Emne: TRENGER DIN HJELP TIL INNTEGNING AV FORMÅLSGRENSER PÅ VEDTATT NYTT EKSTRA NAUSTOMRÅDE II PÅ STRANDPLAN SELVÅG

TIL DEG RÅDMANN PÅ HITRA KOMMUNE.

Slik vi ser det har du en viktig jobb og nå trenger vi din hjelp.

Kunne du vennligst sørge for at byggesakskontoret tegner inn dette naustområdet II på originalen av strandplankartet Selvåg?

Dette ekstra naustområde II er vedtatt av Byggningsrådet i HK pr 24.09.96 (sak 239/86)

Detaljregulering skulle gjøres av grunneier og HK i fellessak:

Den startet med et forslag fra grunneier datert 18.11.86 med inntegning på reguleringsplankart 1:5000 (formålsgrenser) og en planskisse 1:500 (arealstørrelse)

- deretter et oppfølgingsbrev av 29.04.87 om utstikking (kryss i berg i fjæraesonen og hjørnesteiner i terrenget, er senere etablert sammen med HK)

- så avklaringsbrev fra HK datert 06.05.87 (med kravspesifikasjoner)

- tilslutt endelig avklaringsbrev datert 20.07.87 vedlagt inntegnet formålsgrenser for naustområde II på reguleringsplankart 1:5000 og størrelse av formålsareal på planskisse 1:500.

Selv etter flere purringer de siste 25 årene ser det ikke ut som at naustområde II med formålsgrenser fremgår på det originale strandplankartet Selvåg, ei heller på det nettbaserte kartverket!

Vi ber deg vennligst om at dette nå blir gjort da det er grunnlaget for å løse pågående uoverstemmelser om tiltak som har eksistert på naustområdet de siste 30 år.

Vi ber om svar når det blir gjort slik at vi kan stikke innom servicetorget å få en ajourført strandplan hvor naustområdet fremgår.

Ha en fin ettermiddag!

Wenche og Halvard Ulvan

