

Fra: Frode Revhaug <frode.revhaug@online.no>
Sendt: 18. april 2018 19:21
Til: Paul Ivar Stenstuen
Emne: Fwd: Offentlig høring hyttetomter i 100-metersbeltet Småland

God kveld Paul.

Det er fint om du kan legge inn e-post fra Henrik Sanden til kontrollutvalgets førstkommende møte også, se under.

Det er naturlig at vi ber om en skriftlig redegjørelse fra kommunen her også.

Frode

Med vennlig hilsen

Frode Revhaug
Mobil +47 48022000

Sendt fra min iPad

Videresendt melding:

Fra: Frode Revhaug <frode.revhaug@online.no <<mailto:frode.revhaug@online.no>>>
Dato: 18. april 2018 kl. 18:17:48 WEST
Til: Henrik Sanden <hsanden@outlook.com <<mailto:hsanden@outlook.com>>>
Emne: Re: Offentlig høring hyttetomter i 100-metersbeltet Småland
Takk for e-post. Denne vil også bli tatt med i førstkommende Kontrollutvalgsmøte.

Med vennlig hilsen

Frode Revhaug
Mobil +47 48022000

Sendt fra min iPad

18. apr. 2018 kl. 15:38 skrev Henrik Sanden <hsanden@outlook.com <<mailto:hsanden@outlook.com>>>:
Her er også en e-post fra oss som vi ikke har fått svar på, og som kanskje bør være med i kontrollutvalgets behandling.

Mvh

Trude Nåvik Henrik Sanden

Videresendt melding:

Fra: Henrik Sanden <hsanden@outlook.com <<mailto:hsanden@outlook.com>>>

Emne: Offentlig høring hyttetomter i 100-metersbeltet Småland

Dato: 25. mars 2018 kl. 23.24.42 CEST

Til: arne.ketil.auran@frosta.kommune.no <<mailto:arne.ketil.auran@frosta.kommune.no>>, postmottak@frosta.kommune.no <<mailto:postmottak@frosta.kommune.no>>, trine.haug@frosta.kommune.no <<mailto:trine.haug@frosta.kommune.no>>

Kopi: tore.tagseth@frosta.kommune.no <<mailto:tore.tagseth@frosta.kommune.no>>, Halfdan.Jonsson@frosta.kommune.no <<mailto:Halfdan.Jonsson@frosta.kommune.no>>

Rådmann i Frosta kommune

Ser av protokoll for planutvalget av 19/3 at det skal legges ut til offentlig høring: dispensasjon byggetiltak innenfor 100-metersbelte fra sjø og godkjent reguleringsplan med henvisning til PBL §12-11 (referert under). Så vidt vi kan se omhandler den behandling av forslag til reguleringsplan, ikke dispensasjon fra reguleringsplanen mange år etter ferdigbehandling. Kan vi få en redegjørelse for hvordan dette henger sammen?

Når legges den ev. ut, hvor, og når er fristen?

Samtidig ønsker vi å vite videre saksgang, ifølge fylkesmannen skal impliserte, herunder naboer gis egen varslings om slike saker. Til opplysning har vi ikke mottatt slik varslings, dette til tross for at saksbehandler Tore Tagseth og sektorleder Halfdan Jonsson i møte 9/1-18 lovte at vi skulle både få referat fra nevnte møte 9/1, og fullstendig informasjon om videre utvikling i saken.

Etter purring 15/2 fikk vi vite at FK og FM hadde vært på befaring, og at vi heretter skulle få tilgang til all brevkommunikasjon i saken.

19/3 purret vi igjen på saken, uten at vi har fått noe svar. Etter samtale med Fylkesmannen, fikk vi vite at kommunen hadde vært i kontakt med dem og fått råd for videre behandling av saken.

Som nevnt har vi sett at Planutvalget har behandlet saken, og forsøker å få til en dispensasjon fra reguleringsplanen og bygging i 100-metersonen. Vi mener at ut fra lovnader fra saksbehandler, skulle vi ha fått denne informasjonen.

Vi er meget misfornøyd med kommunens behandling av denne saken. Det skulle ikke være nødvendig at privatpersoner i Frosta kommune skal måtte drive «etterforskning» i saker som kommunens representant har lovet å holde oss oppdatert på. Tvert i mot virker det som kommunen prøver å gå så stille i dørene med denne saken at vi ikke skulle oppdage at det var gitt dispensasjon før det var for sent? Vi håper at kommunen tenker på å gjøre det riktige i forhold til lover og regler samt det beste for alle kommunens innbyggere, og at det ikke ligger økonomiske grunner bak dispensasjonssøknaden fra en gjeldende reguleringsplan.

Kan vi få en få en tilfredsstillende forklaring på ovennevnte spørsmål/tanker, helst før saken er avgjort?

Mvh
Trude Nåvik og Henrik Sanden

§ 12-11. *Behandling av private reguleringsplanforslag*

Når forslaget til reguleringsplan er mottatt av kommunen, skal kommunen snarest, og senest innen tolv uker eller en annen frist som er avtalt med forslagsstiller, avgjøre om forslaget skal fremmes ved å sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn og behandles etter reglene i §§ 12-9 og 12-10. Kommunen kan samtidig fremme alternative forslag til regulering av arealet. Finner ikke kommunen grunn til å fremme forslaget, skal forslagsstilleren innen tre uker underrettes ved brev. Er forslaget i samsvar med kommuneplanens arealdel eller områderegulering, kan avslaget kreves forelagt kommunestyret.