



Til: KonSek Midt-Norge IKS
v/Arvid Hansen

Fra: Per Ingebrikt Græsli

Sak nr:
2013/147-9

Dato:
26.08.2015

Oppfølging av vedtak i K.-sak 3/15, forvaltningsrapport byggesak

Ved kommunestyrets behandling av *forvaltningsrapport for byggesaksbehandling* i K-sak 3/15, ber kommunestyret rådmannen skriftlig redegjøre for kontrollutvalget hvordan rapporten er brukt, og hvordan anbefalingene i rapporten er fulgt opp.

Revisor anbefaler Tydal kommune om:

1. Å vurdere tiltak som reduserer sårbarheten i kommunens byggesaksbehandling
2. Å etablere tilsynsordning til vedtatte byggesaker

1. Det har vært gjenstand for intern drøfting i administrasjonen hvordan dette bør løses, og vår anbefaling blir å styrke avdeling for *Plan, byggesak og oppmåling* med saksbehandlerressurs inntil 100% stilling.

Dette vil fremgå av rådmannens forslag til økonomiplan og handlingsprogram 2016-2019 og årsbudsjett 2016.

2. Å etablere tilsynsordning til vedtatte byggesaker / ulovligoppfølging har vist seg vanskelig å prioritere innenfor dagens bemanning, dette er en utfordring vi deler med nabokommuner. Via Tydal kommune sin deltagelse i det pågående PLM prosjektet i VR settes det fokus på dette. I *Hovedrapport – plan, byggesak, oppmåling, kart og geodata, landbruk og miljø*, under 4.1.2, *Mulige konsekvenser og gevinster*, er mer kapasitet for ulovlighetsoppfølging og tilsyn listet som en gevinst ved etablering av felles tjenestesenter for disse tjeneste i VR.

Uavhengig av hva som blir utfallet av PLM-prosjektet, så vil det å øke bemanningen på avd. kunne avhjelpe situasjonen med manglende kapasitet til å drive tilsyn i byggesaker.

Rapporten ligger til behandling hos arbeidsutvalget i VR, AU vil lage en anbefaling for regionrådet som vil fremme sak om dette for de respektive kommunestyrene.

Administrasjonen avventer utfallet av kommunestyrets behandling hovedrapporten.

Kopi til:
Lars-Erik Moxness