

Vedtak

Søknad om kommunal bolig innvilges

Vedtak

Inntaksteamet i Melhus har i møte #dato# behandlet din søknad om kommunal bolig, og har gleden av å tilby deg leie av #boligens navn og adresse#.

Det skal inngås husleiekontrakt og kommunen vil kreve husleie i henhold til gjeldende satser for kommunens boliger.

Husleiekontrakt vil bli tilsendt fra #sett inn hvem som sender husleiekontrakt#

(Slette dette avsnittet dersom boligen er enkel) Den tildelte leiligheten/boligen er beregnet for to personer. Dersom den ene parten blir enslig, kan kommunen omgjøre vedtaket og vi kan tilby en leilighet for en person dersom kriteriene oppfylles. Viser til serviceerklæring.

Økonomiske forhold

Husleien for den aktuelle leiligheten/boligen er for tiden kr. #husleiebeløp# ekskl. strøm. Strømkostnaden er fortiden kr. #beløp# og da vil den totalt husleien inkl. strøm bli kr. #beløp#

Husleien reguleres i henhold til Kommunestyrets vedtak. Endring av husleie vil bli meldt leietaker en måned før iverksettelse.

Annet:

Driftsleder for din kommunale bolig er XXX XXXXX, telefonnummer 000 00 000.

Kontakt denne personen ang. nøkler og spørsmål vedrørende boligen.

Din bolig vil være innflyttingsklar #dato#.

Lovgrunnlag

Bolig tildeles i henhold til Lov om kommunale helse og omsorgstjenester m.m. § 3-7 og Lov om sosiale tjenester i NAV § 27:

Boliger til vanskeligstilte

§ 3-7 «Kommunen skal medvirke til å skaffe boliger til personer som ikke selv kan ivareta sine interesser på boligmarkedet, herunder boliger med særskilte tilpasninger og med hjelpe- og brukerrettigheter for dem som trenger det på grunn av alder, funksjonshemning eller av andre årsaker»,

Midlertidig botilbud

§ 27 «Kommunen er forpliktet til å finne midlertidig botilbud for dem som ikke klarer det selv».



Klageadgang

Et enkeltvedtak kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse etter Forvaltningsloven § 28.

Fristen for å klage er 3 uker fra det tidspunkt melding om vedtaket kom fram til parten, fvl § 29. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag er klageinstans for vedtak fattet av Melhus kommune på bakgrunn av Helse- og omsorgstjenesteloven og Lov om sosiale tjenester i NAV.

Klagen sendes til: Melhus kommune, Rådhusvegen 2, 7224 Melhus

Organet som fattet vedtaket vil først vurdere om vedtaket skal endres som følge av klagen. Dersom vedtaket ikke blir endret vil klagen bli sendt videre til klageinstans for endelig avgjørelse, jfr. fvl. § 33.

Klagen skal være skriftlig og vise til det vedtak som påklages samt undertegnes. Andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen bør også nevnes.

Med visse begrensninger har du rett til å se alle dokumentene i saken. Du må i tilfelle henvende deg til det organet som har fattet vedtaket, jfr. fvl §§ 18 og 19.

Det informeres om at forvaltningsorganet har en alminnelig veiledningsplikt som også innebærer veiledning med hensyn til spørsmål om klagen, adgang til å søke fritt rettsråd og adgang til å få tilkjent sakskostnader.

Med hilsen

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg:

Kopi:

SVARARK

Vennligst returner dette svararket i utfylt stand innen #dato#.

Feil! Fant ikke referansekliden.

Feil! Fant ikke referansekliden.

Rådhusvegen 2

7224 Melhus

Feil! Fant ikke referansekliden.

Feil! Fant ikke referansekliden.

Feil! Fant ikke referansekliden.

Feil! Fant ikke referansekliden.

Feil! Fant ikke referansekliden. Feil! Fant ikke referansekliden.

Kryss av for det du/dere bestemmer dere for!

Jeg/vi takker JA til leie av:

Adresse	Leilighetsnr
---------	--------------

Jeg/vi takker NEI til leie av:

Adresse	Leilighetsnr
---------	--------------

Sted

Dato

Underskrift