

## 971579307 Gimle BA

**Selskapstype** BA **Offentlig heleid?** Nei

**Revisor**

### **Regnskapstall**

**Omsetning** kr 0  
**Egenkapital** kr 0  
**Totalkapital** kr 0

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

**Konkursrisiko** Ikke tilgjengelig  
**Lønnsomhet** Ikke tilgjengelig  
**Likviditetsgrad 1** Ikke tilgjengelig  
**Soliditet** Ikke tilgjengelig

### **Tilknyttede verv**

Styreleder Furan, Steinar  
 Styremedlem Eggen, Laila Vigdis  
 Styremedlem Holten, Gunn Kari  
 Styremedlem Størseth, Laila  
 Styremedlem Eidem, Tommy  
 Styremedlem Flønes, Roar

### **Eiere**

Selbu kommune 0,00%

Forsamlingslokale i Selbu.

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Lav

Selskapet er et samfunnshus, driften består i utleie til arrangement i lokalsamfunnet. Ukjent hvor stort Selbu kommunes engasjement er. Antas å være av liten eller ingen økonomisk betydning. Må antas å være ikke uvesentlig ut i fra et lokal- og samfunnsperspektiv.

**Risiko** Middels

Økonomi: Ingen årsregnskap foreligger. Noe som i seg selv er et risikomoment.  
 Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål Selbu Kommune har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.  
 Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet medfører Selbu kommunes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment.

**Prioritering** Lav

## 976069382 Haverneset Eiendom AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	Deloitte AS		

### Regnskapstall

<b>Omsetning</b>	kr 1 021 000
<b>Egenkapital</b>	kr 1 401 000
<b>Totalkapital</b>	kr 14 662 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

<b>Konkursrisiko</b>	B3	Moderat
<b>Lønnsomhet</b>	1,20%	Svak
<b>Likviditetsgrad 1</b>	0,43	Ikke tilfredsstillend
<b>Soliditet</b>	9,60%	Svak

### Tilknyttede verv

Styreleder	Øien, Arild
Styremedlem	Øien, Roar
Styremedlem	Nilsen, Hege Øien

### Eiere

Selbu kommune	4,00%
---------------	-------

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	15.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Lav

Selskapet driver med utleie av egen eller leid, fast eiendom. Selbu kommunes eierandel er 4,0 % bokført aksjepost 40.000. Eierskapet må anses til å ikke være av vesentlig betydning.

**Risiko** Middels

Økonomi: svak lønnsomhet og soliditet, ikke tilfredsstillende likviditet. Moderat konkursrisiko. Hadde for første gang negativ årsresultat i 2015 har tidligere hatt relativt små, men positive årsresultat foregående år.

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål Selbu Kommune har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet medfører Selbu kommunes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment.

**Prioritering** Lav

## 971217391 Innherred Renovasjon IKS

**Selskapstype** IKS **Offentlig heleid?** Ja  
**Revisor** KomRev Trøndelag IKS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 165 622 000  
**Egenkapital** kr 62 443 000  
**Totalkapital** kr 241 046 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** Ikke tilgjengelig  
**Lønnsomhet** 4,50% Svak  
**Likviditetsgrad 1** 3,15 Meget god  
**Soliditet** 25,90% God

### Tilknyttede verv

Daglig leder Leira, Geir Tore  
Styreleder Kosberg, Per  
Styremedlem Johansen, Berit  
Styremedlem Moslet, Unni Sofie  
Styremedlem Tronstad, Ole  
Styremedlem Løseth, Olav  
Styremedlem Smågård, Inger Helene  
Styremedlem Rostad, Mette

### Eiere

Malvik kommune 14,70%  
Selbu kommune 4,70%

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Middels

Selskapet har vesentlig både økonomisk og samfunnsmessig betydning, men våre kommuner har en begrenset eierandel, til sammen i overkant av 19%.

**Risiko** Middels

Det knytter seg en viss risiko til at selskapet driver både innenfor selvkostområdet og i konkurranse med andre. Det kan være fare for en kryss-subsidiering. Det har vært registrert lite misnøye med selskapet, og selskapet ser ut til å ha en solid økonomi. Selskapskontroll kan være aktuelt dersom det kommer initiativ fra øvrige eiere.

**Prioritering** Middels

## 971375965 Interkommunalt Arkiv Trøndelag IKS

**Selskapstype** IKS **Offentlig heleid?** Ja

**Revisor** KomRev Trøndelag IKS

### **Regnskapstall**

**Omsetning** kr 0  
**Egenkapital** kr 0  
**Totalkapital** kr 0

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

**Konkursrisiko** Ikke tilgjengelig  
**Lønnsomhet** Ikke tilgjengelig  
**Likviditetsgrad 1** Ikke tilgjengelig  
**Soliditet** Ikke tilgjengelig

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder Overland, Anne  
 Styreleder Fosse, Kjell  
 Styremedlem Segtnan, Randi  
 Styremedlem Stene, Ola  
 Styremedlem Solvik, Jan Børre  
 Styremedlem Jebens, Tove

### **Eiere**

Inderøy Kommune 1,94%  
 Agdenes kommune 1,25%  
 Frøya kommune 1,70%  
 Rennebu kommune 1,41%  
 Meldal kommune 1,65%  
 Høylandet kommune 1,17%  
 Snåsa kommune 1,33%  
 Bjugn kommune 1,73%  
 Frosta Kommune 1,41%  
 Hemne Kommune 1,75%  
 Hitra kommune 1,71%  
 Holtålen kommune 1,30%  
 Klæbu kommune 1,86%  
 Leksvik kommune 1,58%  
 Levanger kommune 2,71%  
 Malvik kommune 2,41%  
 Lierne kommune 1,19%  
 Melhus kommune 2,54%  
 Meråker kommune 1,39%  
 Midtre Gauldal kommune 1,88%  
 Namsskogan kommune 1,10%  
 Oppdal kommune 1,94%  
 Orkdal kommune 2,34%  
 Os kommune 1,31%  
 Osen kommune 1,12%  
 Rissa kommune 1,92%  
 Roan kommune 1,11%  
 Røros kommune 1,83%  
 Røyrvik kommune 1,02%  
 Selbu kommune 1,67%  
 Skaun kommune 1,96%

Snillfjord kommune	1,11%
Steinkjer kommune	2,83%
Stjørdal kommune	2,87%
Trondheim kommune	17,56%
Tydal kommune	1,09%
Verdal kommune	2,49%
Ørland kommune	1,78%
Åfjord kommune	1,51%
Nord-Trøndelag Fylkeskommune	5,91%
Sør-Trøndelag fylkeskommune	10,30%
Grong kommune	1,38%

Selskapet skal legge forholdene til rette for eiernes rasjonelle, funksjonsdyktige og effektive gjennomføring av arkivlovens intensjoner og bestemmelser. Selskapet skal kunne fungere som arkivdepot for eiernes papirbaserte og elektroniske arkiver og sør

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

**Vurderingsstatus** Tentativ

**Vurderingsdato**

10.11.2016

**Vesentlighet** Middels

15 av KonSek-kommunene er deltakere, STFK er største av disse med 10,3 % Selskapet utgjør ikke en stor økonomisk investering for noen av de involverte kommunene. Selskapet leverer imidlertid arkivtjenester til alle de involverte kommunene, en funksjon som er viktig for forsvarlig ivaretagelse av lovpålagt oppbevaring av materiale.

**Risiko** Lav

Selskapet var gjenstand for eierskapskontroll fra STFK i 2011. Selskapet gir inntrykk av å ha en solid og stabil drift og leverer de nødvendige tjenester på sitt område.

**Prioritering** Lav

## 866818452 Kommunekraft AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	Beckmann Lundevall Revisjon AS		

### Regnskapstall

<b>Omsetning</b>	kr 1 714 000
<b>Egenkapital</b>	kr 1 886 000
<b>Totalkapital</b>	kr 2 823 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

<b>Konkursrisiko</b>	B1	Moderat
<b>Lønnsomhet</b>	-34,80%	Ikke tilfredsstillend
<b>Likviditetsgrad 1</b>	2,8	Meget god
<b>Soliditet</b>	66,80%	Meget god

### Tilknyttede verv

Styreleder	Lillehaug, Arvid Bjarne
Styremedlem	Bondhus, Benthe Enes
Styremedlem	Næss, Jon Rolf
Styremedlem	Abrahamsen, Solveig Sund
Styremedlem	Kuvik, Kjell Idar

### Eiere

Snillfjord kommune	0,00%
Hemne Kommune	0,00%
Klæbu kommune	0,03%
Midtre Gauldal kommune	0,00%
Selbu kommune	0,30%
Tydal kommune	0,00%

Formål med selskapet er å formidle kraft, herunder konsesjonskraft på vegne av aksjonærkommunene til best mulige kommersielle betingelser i det åpne markedet.

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	10.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Lav

Den tjenesten selskapet yter, er viktig for kommunene, men om selskapet skulle gå konkurs vil kommunene kunne inngå ny avtale med lignende selskap som yter tilsvarende tjeneste.

**Risiko** Lav

Økonomi. Ikke tilfredsstillende lønnsomhet, meget god likviditet og soliditet. Moderat konkursrisiko. Etter flere år med positiv årsresultat, ble 2015 et dårlig år med relativt stort underskudd.

Kommunene eier en svært liten del av selskapet som økonomisk innebærer ingen eller lav risiko. Måloppnåelse: Kommunenes mål med eierskapet er at selskapet skal bistå eierne i omsetning av konsesjonskraft og inngåelse av kontrakter.

Omdømme: Selskapet er lite omtalt i media og må kunne sies å ikke utgjøre en risiko utifra en omdømmeperspektiv.

**Prioritering** Lav

## 988799475 **Kontrollutvalgssekretariat Midt-Norge IKS**

**Selskapstype** IKS **Offentlig heleid?** Ja  
**Revisor** KomRev Trøndelag IKS

### **Regnskapstall**

**Omsetning** kr 4 656 000  
**Egenkapital** kr 2 273 000  
**Totalkapital** kr 3 079 000

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

**Konkursrisiko** Ikke tilgjengelig  
**Lønnsomhet** 4,40% Svak  
**Likviditetsgrad 1** 4,96 Meget god  
**Soliditet** 79,90% Meget god

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder Hanssen, Arvid  
Styreleder Balstad, Inga Johanne  
Styremedlem Berglann, Torbjørn  
Styremedlem Brekken, Oddlaug Børseth  
Styremedlem Bæverfjord, Helge Bjørn  
Styremedlem Sund, Jan Ole

### **Eiere**

Sør-Trøndelag fylkeskommune 30,00%  
Melhus kommune 12,40%  
Malvik kommune 10,60%  
Orkdal kommune 9,40%  
Midtre Gauldal kommune 5,40%  
Skaun kommune 5,40%  
Klæbu kommune 4,80%  
Hemne Kommune 4,00%  
Frøya kommune 3,80%  
Selbu kommune 3,60%  
Meldal kommune 3,60%  
Hitra kommune 3,60%  
Agdenes kommune 1,60%  
Snillfjord kommune 1,00%  
Tydal kommune 0,80%

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Ikke vurdert

Sekretariatet er ikke habile til å vurdere vesentlighet i eget selskap.

**Risiko** Ikke vurdert

Sekretariatet er ikke habile til å vurdere risiko i eget selskap.

**Prioritering** Ikke vurdert





## 916484496 Midt-Norge 110-sentral IKS

**Selskapstype** IKS **Offentlig heleid?** Ja  
**Revisor** Trondheim kommunerevisjon

### **Regnskapstall**

**Omsetning** kr 0  
**Egenkapital** kr 0  
**Totalkapital** kr 0

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

**Konkursrisiko** Ikke tilgjengelig  
**Lønnsomhet** Ikke tilgjengelig  
**Likviditetsgrad 1** Ikke tilgjengelig  
**Soliditet** Ikke tilgjengelig

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder Vollum, Arvid  
Styreleder Momyr, Michael Jan  
Styremedlem Karlsen, Per Øystein  
Styremedlem Stræte, Malene  
Styremedlem Hansen, Frank  
Styremedlem Grønås, Frank  
Styremedlem Høyem, Elisabeth  
Styremedlem Hermansen, Anna-Karin

### **Eiere**

Agdenes kommune	0,56%
Bjugn kommune	1,50%
Frøya kommune	1,47%
Hemne Kommune	1,35%
Hitra kommune	1,45%
Holtålen kommune	0,64%
Klæbu kommune	1,91%
Leksvik kommune	1,11%
Malvik kommune	4,29%
Meldal kommune	1,26%
Melhus kommune	5,06%
Midtre Gauldal kommune	2,01%
Oppdal kommune	2,18%
Trondheim kommune	58,80%
Orkdal kommune	3,73%
Skaun kommune	2,44%
Rissa kommune	2,12%
Røros kommune	1,78%
Ørland kommune	1,65%
Selbu kommune	1,30%
Åfjord kommune	1,03%
Rennebu kommune	0,82%
Os kommune	0,63%
Snillfjord kommune	0,31%
Roan kommune	0,31%
Tydal kommune	0,27%

Selskap opprettet 1.1.2016. Selskapets formål er å dekke deltakernes plikter knyttet til brann- og eksplosjonsvernlovens § 16 Nødalarmeringssentral, med plikt om tilknytning til en sentral for mottak av meldinger om branner og andre ulykker innenfor en fa

**Risiko- og vesentlighetsvurdering**

**Vurderingsstatus** Tentativ

**Vurderingsdato**

14.11.2016

**Vesentlighet** Høy

Selskapet leverer en samfunnskritisk tjeneste, og er i sin helhet kommunalt eid.

**Risiko** Middels

Selskapet er nyopprettet, noe som i seg selv innebærer noe risiko. Den økonomiske risikoen er liten etter som selskapet har forutsigbare oppgaver og i sin helhet er offentlig finansiert. Det kan være hensiktsmessig å avvente selskapskontroll noe, etter som selskapet enda ikke har fullført et helt driftsår.

**Prioritering** Lav

## 944679286 Norbit EMS AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	Revisorgruppen Trøndelag AS		

### Regnskapstall

<b>Omsetning</b>	kr 98 464 000
<b>Egenkapital</b>	kr 50 581 000
<b>Totalkapital</b>	kr 70 173 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

<b>Konkursrisiko</b>	A3	Lav
<b>Lønnsomhet</b>	2,10%	Svak
<b>Likviditetsgrad 1</b>	3,01	Meget god
<b>Soliditet</b>	72,10%	Meget god

### Tilknyttede verv

Daglig leder	Beyer, Stein Martin
Styreleder	Weisethaunet, Per Jørgen
Styremedlem	Johansen, Harald
Styremedlem	Hofstad, Marit
Styremedlem	Holden, Per
Styremedlem	Eide, Per Arne
Styremedlem	Gulbrandsen, Odd

### Eiere

Selbu kommune	2,33%
---------------	-------

Selskapet er eid av Norbit Group AS og sammen med Norbit EMS Røros utgjør de produksjonsdelen i konsernet. Sammen med søsterselskapet på Røros er de Norges fjerde største elektronikk produksjonsselskap.

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	15.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Lav

Selskapet sysselsetter ca. 50 personer. Må betraktes som en viktig bedrift i kommunen. Selbu kommunes eierandel har blitt redusert gjennom salg og eierandel er nå 2.33%. Kommunens eierskap må derfor anses som uvesentlig.

**Risiko** Middels

Økonomi: Lønnsomheten er svak, meget god soliditet og likviditet, lav konkursrisiko. Norbit EMS selbu produserer i hovedsak subsea komponenter. En nedgang i oljeservicenæringen har gitt mindre etterspørsel etter produkter, samtidig har en svekket krone økt konkurransekraft. Selskapet ser etter nye vekstområder/bransjer og tar sikte på å øke bemanningen fremover.

**Prioritering** Lav

## 917393222 Norservice Eiendom AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	Deloitte AS		

### **Regnskapstall**

<b>Omsetning</b>	kr 211 858 000
<b>Egenkapital</b>	kr 66 058 000
<b>Totalkapital</b>	kr 150 186 000

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

<b>Konkursrisiko</b>	B1	Moderat
<b>Lønnsomhet</b>	-6,40%	Ikke tilfredsstillend
<b>Likviditetsgrad 1</b>	0,85	Svak
<b>Soliditet</b>	44,00%	Meget god

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder	Øvereng, Arne Oluf
Styreleder	Kulset, Ingebrigt Sverre
Styremedlem	Aspen, Roar
Styremedlem	Haugen, Jens
Styremedlem	Størseth, Gunnar Ivan

### **Eiere**

Norservice Eiendom AS	10,00%
Midtre Gauldal kommune	10,00%
Malvik kommune	1,60%
Selbu kommune	0,40%

Eiendomsselskap for Norservice, som driver attføring og næringsdrift innen flere områder gjennom datterselskapet Norservice AS, og datter-døtrene Asveco AS, Norigo AS og Isonor AS. Selskapet leverer også hjelpemidler til funksjonshemmede.

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	10.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Middels

Selbu, Malvik har eierandeler under 2%, mens Midtre Gauldal eier 10%. Tilsammen eier konseks kunder 12% og eierforhold må karakteriseres som ikke uvesentlig. Selskapet representerer et vesentlig økonomisk engasjement samtidig har selskapet samfunnsmessig betydning som attføringsbedrift og tjenesteleverandør.

**Risiko** Middels

Økonomi: Ikke tilfredsstillende lønnsomhet, svak likviditet, meget god soliditet. Moderat konkursrisiko

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål kommunene har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet påfører kommunenes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment.

**Prioritering** Middels

## 988067075 **Oi! Trøndersk Mat og Drikke AS**

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	Ernst & Young AS		

### **Regnskapstall**

<b>Omsetning</b>	kr 13 547 000
<b>Egenkapital</b>	kr 3 480 000
<b>Totalkapital</b>	kr 7 180 000

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

<b>Konkursrisiko</b>	B1	Moderat
<b>Lønnsomhet</b>	7,80%	Tilfredsstillende
<b>Likviditetsgrad 1</b>	1,92	God
<b>Soliditet</b>	48,50%	Meget god

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder	Rustad, Aslaug
Styreleder	Heggem, Ola
Styremedlem	Dolmseth, Nils Asle
Styremedlem	Williksen, Nils Andre
Styremedlem	Heggem, Guri
Styremedlem	Haugen, Marit

### **Eiere**

Nord-Trøndelag Fylkeskommune	10,87%
Høgskolen i Sør-Trøndelag	10,87%
Tine SA	8,70%
Trondheim kommune	6,52%
Sør-Trøndelag fylkeskommune	4,35%
Sparebank 1 SMN	4,35%
Norges teknisk-naturvitenskapel	2,17%
Hitra kommune	4,60%
Selbu kommune	0,23%

Oi! Trøndersk Mat og Drikke AS skal gjennom lønnsom drift, og med utgangspunkt i trønderske råvarer, bidra til økt verdiskaping ved å:

- utvikle arenaer og nettverk for næringsaktørene
- fremme trøndersk mat og drikke som merkevare
- fremme teknologi-

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	03.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Lav

Selskapet har blitt en viktig aktør for prioritert satsing på mat og drikke. Selskapet driver med bl. a med omdømmebygging, eks. trønders matmanifest, forskning og utvikling, festivalarrangør av bl.a trønders maktfestival og bryggerifestival. Selskapet er avhengig av offentlige tilskudd og selskapet bidrar til å synliggjøre lokale/regionale matprodusenter og er derfor ikke uvesentlig, men små eierandeler gjør at hver enkelt kommunes eierandel er uvesentlig

**Risiko** Middels

Økonomi: Tilfredsstillende lønnsomhet, god likviditet og meget god soliditet. Moderat konkursrisiko. Selskapet er avhengig av at publikum besøker de ulike festivaler og at matprodusentene oppfatter selskapet som en aktuelle arena og promotere sine produkter.

**Prioritering** Lav

## 977036283 Revisjon Midt-Norge IKS

**Selskapstype** IKS **Offentlig heleid?** Ja  
**Revisor** KomRev Trøndelag IKS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 15 640 000  
**Egenkapital** kr 3 969  
**Totalkapital** kr 9 678

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** Ikke tilgjengelig  
**Lønnsomhet** 11,50% God  
**Likviditetsgrad 1** 3,92 Meget god  
**Soliditet** 41,00% Meget god

### Tilknyttede verv

Daglig leder Storås, Inge  
Styreleder Wendelbo, Hans Svein Urd  
Styremedlem Måsøval, Torbjørn  
Styremedlem Singstad, Frode  
Styremedlem Lundemo, Eva  
Styremedlem Røstvold, Eldbjørg Lovise

### Eiere

Sør-Trøndelag fylkeskommune 30,00%  
Melhus kommune 12,40%  
Malvik kommune 10,60%  
Orkdal kommune 9,40%  
Midtre Gauldal kommune 5,40%  
Skaun kommune 5,40%  
Klæbu kommune 4,80%  
Hemne Kommune 4,00%  
Frøya kommune 3,80%  
Selbu kommune 3,60%  
Meldal kommune 3,60%  
Hitra kommune 3,60%  
Agdenes kommune 1,60%  
Snillfjord kommune 1,00%  
Tydal kommune 0,80%

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 04.11.2016

**Vesentlighet** Ikke vurdert

Selskapet leverer revisjonstjenester til alle kommunene som deltar i samarbeidet. Selskapet utgjør en moderat investering økonomisk sett, men er viktig som tjenesteleverandør.

**Risiko** Ikke vurdert

Selskapet har en solid økonomi, stabile inntekter og utgifter og er hovedsakelig offentlig finansiert. Eventuell risiko ved selskapet antas å ligge i om selskapet har en effektiv drift og ved om selskapet yter gode tjenester til eierne som kunder.

**Prioritering** Ikke vurdert



## 980498646 Selbu Energiverk AS

**Selskapstype** AS **Offentlig heleid?** Ja  
**Revisor** Deloitte AS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 53 597 000  
**Egenkapital** kr 181 206 000  
**Totalkapital** kr 271 207

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** A1 Lav  
**Lønnsomhet** 4,70% Svak  
**Likviditetsgrad 1** 1,7 God  
**Soliditet** 66,80% Meget god

### Tilknyttede verv

Daglig leder Otnes, Per  
Styreleder Bakken, Jon  
Styremedlem Græsli, Turid Bjerkli  
Styremedlem Kjeldstad, Kari  
Styremedlem Langseth, Rune  
Styremedlem Aashaug, Ole Einar  
Styremedlem Langseth, Mikal  
Styremedlem Fuglem, Tanja

### Eiere

Selbu kommune 100,00%

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Høy

Selskapet er meget viktig for kommunen økonomisk, direkte i form av avkastning og indirekte i form av arbeidsplasser.

**Risiko** Middels

Økonomi: svak lønnsomhet. God likviditet, meget god soliditet. Lav konkursrisiko.  
Måloppnåelse: Kommunestyrets vedtak i 19.03.2001 har i stor grad blitt videreført og blitt fulgt som kommunens eierstrategi. Risikoen for manglende måloppnåelse anses som liten.  
Omdømme: Selskapet har et meget godt omdømme. Lite tilsier at risikoen for at dette skal endres seg i nærmeste fremtid.

**Prioritering** Høy



## 912211878 Selbu Vekst AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	Revisorgruppen Trøndelag AS		

### **Regnskapstall**

<b>Omsetning</b>	kr 330 000
<b>Egenkapital</b>	kr 11 639 000
<b>Totalkapital</b>	kr 12 913 000

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

<b>Konkursrisiko</b>	A3	Lav
<b>Lønnsomhet</b>	-4,90%	Ikke tilfredsstillend
<b>Likviditetsgrad 1</b>	10,6	Meget god
<b>Soliditet</b>	90,10%	Meget god

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder	Alsethaug, Asle
Styreleder	Weisethaunet, Per Jørgen
Styremedlem	Alsethaug, Asle
Styremedlem	Otnes, Per
Styremedlem	Grøtte, Liv

### **Eiere**

Selbu Energiverk AS	37,98%
Selbu kommune	24,04%

Selskapet endret navn fra Selbu Tomteselskap til Selbu Vekst. Eies av Selbu Energiverk AS, Selbu Sparebank og Selbu kommune, med hhv. 37,98 %, 37,98 % og 24.04 %.

Selskapsformål :Erverve arealer i Selbu kommune, gjøre disse byggeklare for boligformål og

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	15.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Middels

Målsettingen for selskapet er at Selbu kommune innen 2035 skal ha 5000 innbyggere. Omsetning av tomter er en viktig tjeneste for kommunen. Å påse at tildeling av tomter følger korrekt og effektiv saksbehandling som ivaretar innbyggernes krav til likebehandling er en utfordring. Da denne ikke er underlagt ordinære forvaltningsbestemmelser siden oppgaven er lagt til et aksjeselskap. Videre er kommunens eierandel 24% og kommunen har ikke negativ kontroll (kan ikke hindre vedtektsendringer), kommunen eier 100% av Selbu Energi og har indirekte kontroll.

Selskapet er ikke offentlig heleid og samtykke fra andre eiere er påkrevd for en eventuell selskapskontroll.

**Risiko** Middels

Økonomi:ikke tilfredsstillende lønnsomhet, meget god soliditet og likviditet. Lav konkursrisiko  
Måloppnåelse: Risikoen for manglende måloppnåelse antas å være tilstede. Om forholdet mellom kommunen og selskapet er i tråd med samfunnsplanen tiltak 3 er risikoen mindre enn tidligere antatt.

Omdømme: Vært tidligere vært skrevet en del i lokale media i forbindelse med samarbeids- og finansieringsproblemer. Det antas at det finnes en ikke uvesentlig risiko for svekket omdømme.

**Prioritering** Middels

## 950351012 Selbuskogen skisenter AS

**Selskapstype** AS **Offentlig heleid?** Nei  
**Revisor** Revisorgruppen Trøndelag AS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 1 187 000  
**Egenkapital** kr 641 000  
**Totalkapital** kr 14 469 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** B3 Moderat  
**Lønnsomhet** 3,20% Svak  
**Likviditetsgrad 1** 0,15 Ikke tilfredsstillend  
**Soliditet** 4,40% Svak

### Tilknyttede verv

Daglig leder Eidem, Ola Morten  
Styreleder Eidem, Ola Morten  
Styremedlem Heen, Geir Prytz  
Styremedlem Kraft, Kyrre  
Styremedlem Fosse, Kjell  
Styremedlem Galaaen, Karin

### Eiere

Selbu kommune 14,39%  
Stjørdal kommune 14,39%

Andre eiere er private/lokale/regionale selskaper/foreninger

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Lav

Utgjør en forholdsvis liten investering og selskapet må betraktes for å ha uvesentlig økonomisk verdi. Må antas å være ikke uvesentlig ut i fra et lokal- og samfunnspektiv.

**Risiko** Lav

Økonomi:svak lønnsomhet og soliditet, ikke tilfredsstillende likviditet. Moderat konkursrisiko. Årsresultatet for 2015 var bedre enn foregående år.

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål kommunene har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet påfører kommunenes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment.

**Prioritering** Lav

## 926257145 Selbu-Trykk AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Ja
<b>Revisor</b>	Revisorgruppen Trøndelag AS		

### Regnskapstall

<b>Omsetning</b>	kr 9 435 000
<b>Egenkapital</b>	kr -42 000
<b>Totalkapital</b>	kr 3 740 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

<b>Konkursrisiko</b>	C1	Høy
<b>Lønnsomhet</b>	10,20%	God
<b>Likviditetsgrad 1</b>	1,22	Tilfredsstillende
<b>Soliditet</b>	-1,10%	Ikke tilfredsstillend

### Tilknyttede verv

Daglig leder	Gullbrekken, Ingar
Styreleder	Fremo, Fred Kåre
Styremedlem	Gullbrekken, Håvard
Styremedlem	Holten, Terje
Styremedlem	Rotvold, Alf Ronny
Styremedlem	Uthus, Aase

### Eiere

Selbu kommune	100,00%
---------------	---------

Bedrift for varig tilrettelagt arbeid. Selskapet skal drive handel, trykkerivirksomhet, vaskeri, produksjon og service innenfor handel- og industrivirksomhet. Skaffe varige arbeidsplasser for yrkeshemmede som ikke kan nyttiggjøre seg andre arbeidstilbud

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	15.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Middels

Forholdsvis liten investering, men betydelig omsetning. Yter samfunnsmessig viktige tjenester innen tilrettelagt arbeid. Bedriften er viktig for Selbu kommune. Det har vært gjennomført selskapskontroll av selskapet og prioritering er de kommende år lav, men i slutten av 4 års perioden kan det tenkes at prioritering er 'middels'

**Risiko** Middels

Økonomi: God lønnsomhet, tilfredsstillende likviditet, ikke tilfredsstillende soliditet. Positiv årsresultat for første gang i 2015, foregående år har vært negative. Driftsinntektene økte. Kortsiktig og langsiktig gjeld ble redusert med nesten 600.000 (ca 15%). Det har vært store utfordringer knyttet til driften og styrets handleplikt tidligere. Fra 2015 er det positiv økonomisk utvikling i selskapet.

Selskapskontroll avdekket en del mangler ved eierstyringen av selskapet og at kommunen ikke sikret tilstrekkelig kompetanse i styret (se rapport selskapskontroll feb 2015). Det er også knyttet en del usikkerhet om loverket for offentlige anskaffelser følges. Videre om offentlighetslova følges. Det skal også utarbeides en egen eierskapsmelding for selskapet i utgangen av 2016. Kontrllutvalget har i møtet vedtatt at rådmann skal orientere om dette i utvalgets første møte i 2017.

**Prioritering** Lav

## 963918526 Sifa AS

**Selskapstype** AS **Offentlig heleid?** Nei  
**Revisor** Revisorgruppen Trøndelag AS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 26 715 000  
**Egenkapital** kr 10 167 000  
**Totalkapital** kr 20 409 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** B1 Moderat  
**Lønnsomhet** 7,90% Tilfredsstillende  
**Likviditetsgrad 1** 3,48 Meget god  
**Soliditet** 49,80% Meget god

### Tilknyttede verv

Daglig leder Aune, Eivind  
Styreleder Furan, Steinar  
Styremedlem Fuglem, Odd Arve  
Styremedlem Mo, Mikal  
Styremedlem Rønsberg, Tomas  
Styremedlem Klipperberg, Oddveig

### Eiere

Selbu kommune 44,17%

SIFA AS er i dag en av landets ledende bedrifter innen tynnplatebehandling. Etablert i 1992 da Siemens flyttet ut av lokalene og de ansatte videreførte driften og har i dag 21 ansatte.

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Middels

Kommunen har flere ganger behandlet salg av aksjer, men på grunn av at det ikke ble mulig å komme til enighet om varig aksjonæravtale har kommunestyret snudd i saken og har vedtatt at administrasjonen skal legge frem sak om eventuelt kjøp av selskapets aksjer. Per i dag eier kommunen 44,17 %.

**Risiko** Middels

Økonomi: tilfredsstillende lønnsomhet, meget god soliditet og likviditet. Moderat konkursrisiko. Måloppnåelse: Avhengig av kommunens mål med eierskapet som i all hovedsak er enten maksimal avkastning eller tilstrekkelig avkastning, sysselsetning, godt tjenestetilbud til kommunens innbyggere og/eller lokal/regional tilknytning, innebærer eierskapet alltid en risiko for å ikke kunne nå et eller flere av disse målene.

Omdømme: Lokal hjørnesteinsbedrift med lokalt eierskap, noe som betyr økt risiko for kommunen som eier i tilfelle negativ publisitet.

**Prioritering** Middels

## 984463855 Siva Selbu eiendom AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Ja
<b>Revisor</b>	Deloitte AS		

### **Regnskapstall**

<b>Omsetning</b>	kr 2 512 000
<b>Egenkapital</b>	kr 6 335 000
<b>Totalkapital</b>	kr 22 450 000

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

<b>Konkursrisiko</b>	B1	Moderat
<b>Lønnsomhet</b>	1,00%	Svak
<b>Likviditetsgrad 1</b>	12	Meget god
<b>Soliditet</b>	28,20%	God

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder	Mathisen, Ingunn Marie
Styreleder	Aalberg, Lise Bartnes
Styremedlem	Aashaug, Ole Einar
Styremedlem	Bakke, John Allan

### **Eiere**

Selbu kommune	33,33%
Siva eiendom holding AS	66,66%

Selskapsformål: Investeringer i, herunder erverv, utvikling og forvaltning av fast eiendom. Selskapet kan ved aksjeinnskudd eller på annen måte delta i virksomhet med tilsvarende formål. SIVA Selbu Eiendom AS eies av SIVA Eiendom Holding AS og Selbu komm

### **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	15.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Lav

Selbu kommune eier 33.33%. Siva Eiendom Holding er Morselskap og eier 2/3 av aksjene, dette selskapet er eid av et statlig foretak som igjen er underlagt handels og næringsdepartementet. En moderat investering, men knyttet til driften av morselskapet.

**Risiko** Lav

Økonomi: Svak lønnsomhet 1%, meget god likviditetsgrad og god soliditet. Moderat konkursrisiko. Årsresultat ble negativ for første gang i 2015, positive årsresultat de foregående år.

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål Selbu Kommune har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet medfører Selbu kommunes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment.

**Prioritering** Lav

## 980417824 TrønderEnergi AS

**Selskapstype** AS **Offentlig heleid?** Ja  
**Revisor** PricewaterhouseCoopers AS

### **Regnskapstall**

**Omsetning** kr 1 522 826 000  
**Egenkapital** kr 2 406 798 000  
**Totalkapital** kr 6 546 906 000

### **Regnskapsanalyse fra Proff forvalt**

**Konkursrisiko** B1 Moderat  
**Lønnsomhet** 1,30% Svak  
**Likviditetsgrad 1** 2,31 Meget god  
**Soliditet** 56,60% Meget god

### **Tilknyttede verv**

Daglig leder Gjersvold, Ståle  
Styreleder Skjærvik, Per Kristian  
Styremedlem Aune, Dina Elverum  
Styremedlem Kvernmo, Ingvill  
Styremedlem Slørdahl, Arve  
Styremedlem Kjesbu, Geir Ove  
Styremedlem Bostad, Morten  
Styremedlem Olaisen, Rune  
Styremedlem Harsvik, Roger  
Styremedlem Smith, Majken Margrethe  
Styremedlem Holm, Karin Skogan

### **Eiere**

Orkdal kommune 11,99%  
Melhus kommune 14,77%  
Trondheim kommune 10,00%  
Rissa kommune 8,87%  
Bjugn kommune 5,73%  
Skaun kommune 2,43%  
Meldal kommune 4,97%  
Hemne Kommune 4,98%  
Åfjord kommune 4,27%  
Nordmøre Energiverk 3,99%  
Midtre Gauldal kommune 3,51%  
Oppdal kommune 3,25%  
Ørland kommune 2,79%  
Frøya kommune 2,75%  
Malvik kommune 3,28%  
Hitra kommune 2,54%  
Holtålen kommune 1,49%  
Selbu kommune 1,58%  
Snillfjord kommune 1,32%  
Agdenes kommune 1,18%  
TrønderEnergi AS 2,06%  
Roan kommune 1,05%  
Osen kommune 1,02%  
Rennebu kommune 0,07%  
Klæbu kommune 0,10%

## **Risiko- og vesentlighetsvurdering**

**Vurderingsstatus** Tentativ

**Vurderingsdato**

10.11.2016

**Vesentlighet** Høy

KonSek-kommunene eier over 50 % av selskapet, som utgjør en svært stor investering. Utbytte fra selskapet utgjør også en ikke uvesentlig del av kommunenes økonomi. Økonomisk sett har selskapet ikke uvesentlig betydning for kommunene. I tillegg er selskapet eier av strømnettet gjennom selskapet Trønderenergi Nett. Dette må også sies å ha vesentlig samfunnsmessig betydning.

**Risiko** Middels

Økonomi: Svak lønnsomhet, meget god likviditet og soliditet. Etter flere år med årsresultat på 100-343 millioner leverte selskapet et meget svakt årsresultat for 2015 (-179.000). Driftsinntektene sank noe, ca. 85 millioner samt at driftskostnadene økte med ca. 345 millioner i 2015.

Selskapskontrollen fra 2014 viser til noen utfordringer med eierstyringen. Utbytte til eierne blir redusert i en periode. Noe usikkerhet om fremtidig avkastning, bl.a. knyttet til vindkraftsatsing og effektiviseringsprogram. Konvertert 750 millioner kroner av egenkapitalen til en foretaksfondsobligasjon som vil gi eierne en årlig forutsigbar utbetaling.

**Prioritering** Middels

## 985799504 Tydal skisenter AS

**Selskapstype** AS **Offentlig heleid?** Nei  
**Revisor** Revisjonfirmaet Arne Klæth AS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 501 000  
**Egenkapital** kr -304 000  
**Totalkapital** kr 1 179 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** C1 Høy  
**Lønnsomhet** -5,10% Ikke tilfredsstillend  
**Likviditetsgrad 1** 1,46 Tilfredsstillende  
**Soliditet** -25,80% Ikke tilfredsstillend

### Tilknyttede verv

Daglig leder Kulseth, Else  
Styreleder Hagen, Jostein Rolfseng  
Styremedlem Stuesjø, Siri  
Styremedlem Sundal, Frank  
Styremedlem Opphaug, Roger  
Styremedlem Aas, Leith Einar

### Eiere

Selbu kommune 4,60%

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Lav

Selbu kommunes eierandel er uvesentlig.

**Risiko** Lav

Økonomi: ikke tilfredsstillende lønnsomhet, tilfredsstillende likviditet, ikke tilfredsstillende soliditet. Egenkapitalen er tapt. Høy konkursrisiko.

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål kommunene har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet påfører kommunenes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment. Selv om det er forbundet stor risiko for selve selskapet er det liten til ingen risiko for selbu kommune som eier.

**Prioritering** Lav



## 995839865 Usma Kraft AS

<b>Selskapstype</b>	AS	<b>Offentlig heleid?</b>	Nei
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers AS		

### Regnskapstall

<b>Omsetning</b>	kr 9 473 000
<b>Egenkapital</b>	kr 39 375 000
<b>Totalkapital</b>	kr 153 820 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

<b>Konkursrisiko</b>	B3	Moderat
<b>Lønnsomhet</b>	0,90%	Ikke tilfredsstillend
<b>Likviditetsgrad 1</b>	1,03	Tilfredsstillende
<b>Soliditet</b>	25,60%	God

### Tilknyttede verv

Daglig leder	Kvaal, Paul Bernhard
Styreleder	Kvaal, Paul Bernhard
Styremedlem	Finnanger, Idunn Gangaun
Styremedlem	Sørflakne, Espen
Styremedlem	Noreide, Inge
Styremedlem	Welde, Håkon

### Eiere

Selbu kommune	1,15%
TrønderEnergi Kraft AS	80,00%

Usma kraftverk utnytter tilsiget fra Usma og Gardåa som er sidearmer til elva Nea i Neavassdraget. Eies av TrønderEnergi Kraft AS 80 %, Thomas Angells Stiftelser 13,92 %, Selbu kommune 1,17 % og 5 private grunneiere har 4,91 % tilsammen.

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

<b>Vurderingsstatus</b>	Tentativ	<b>Vurderingsdato</b>	15.11.2016
-------------------------	----------	-----------------------	------------

**Vesentlighet** Lav

Selskapet er i drift og har betydelig egenkapital og gjeld. Som datterselskap av Trønderenergi er selskapet er vesentlig selskap. Aksjekapital er 45.000.000. Selbu kommune eier 1,15%, men kommunens eierskap må fortsatt anses å være begrenset økonomisk og samfunnsmessige betydning.

**Risiko** Lav

Økonomi: Ikke tilfredsstillende lønnsomhet. Tilfredsstillende likviditet, god soliditet.

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål Selbu Kommune har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Uvisst hvilken risiko eierskapet medfører Selbu kommunes omdømme. Noe som i seg selv er et risikomoment.

**Prioritering** Lav

## 963928114 Årsøya Fritidspark AS

**Selskapstype** AS **Offentlig heleid?** Nei  
**Revisor** Revisorgruppen Trøndelag AS

### Regnskapstall

**Omsetning** kr 74 000  
**Egenkapital** kr 1 653 000  
**Totalkapital** kr 1 878 000

### Regnskapsanalyse fra Proff forvalt

**Konkursrisiko** A3 Lav  
**Lønnsomhet** -12,20% Ikke tilfredsstillend  
**Likviditetsgrad 1** 0,19 Ikke tilfredsstillend  
**Soliditet** 88,00% Meget god

### Tilknyttede verv

Daglig leder Hafstad, Terje  
Styreleder Hafstad, Terje  
Styremedlem Løvseth, Ole  
Styremedlem Grøtte, Marit Olsadatter  
Styremedlem Mogård, Ove Jonny  
Styremedlem Sandvik, Svein Ove

### Eiere

Selbu kommune 38,66%

### Risiko- og vesentlighetsvurdering

**Vurderingsstatus** Tentativ **Vurderingsdato** 15.11.2016

**Vesentlighet** Lav

Selbu kommune er største eier og har økt eierandelen fra 20 til 38,66 %. Det er lagt ned noe kapital i anlegget. Må anses å være av vesentlig lokal og kulturell og samfunnsmessige betydning.

**Risiko** Lav

Økonomi: ikke tilfredsstillende lønnsomhet eller likviditet, men meget god soliditet. Det vil knytte seg en viss økonomisk risiko for tap til driften, da den er avhengig av en del større arrangement. Driftsinntektene fortsetter og falle og det er flere år på rad med negative årsresultat.

Måloppnåelse: Uvisst hvilke mål Selbu Kommune har med eierskapet og derfor kan risikoen for manglende måloppnåelse ikke bedømmes. Noe som i seg selv er et risikomoment.

Omdømme: Positivt omdømme lokalt/regionalt, risiko knyttet opp til hvorvidt aktuelle arrangment kan gjennomføres og at fritidsparken klarer å sette seg selv på kulturkartet.

**Prioritering** Lav