



Kontrollutvalget i Agdenes
v/kontrollutvalgets sekretariat

7316 LENSVIK

LENSVIK, 02.04.2016

Saksnr.
16/60-4

Arkivkode
614 M8

Avd/Sek/Saksb Deres ref.
AGK/AGK/JOS

SALG AV VALHALLTOMTA I SELVA

Det vises til Kontrollutvalgssekretariat Midt-Norge IKS sitt brev av 31.03.2016.

Kommunestyret vedtok i sak 31/15 den 02.09.2015 å selge Valhalleiendommen til Elpro.

Takstmann Knut Sagberg AS ble engasjert for taksering av eiendommen, og takstrapport forelå den den 21.10.2015, med verditakst på kr 200.000,- (markedsverdi – normal salgsverdi).

Daglig leder Geir Arne Rao meddeler i e-post av 15.12.2015 at Elpro ønsker å kjøpe eiendommen i henhold til takst for snarlig overtakelse. For Elpro er eiendommen av strategisk interesse da man ønsker å utrede tjenester rettet mot kaiområdet i Selva.

Skjøte er underskrevet av ordføreren den 7/1-2016. Tinglyst hjemmelsovergang foreligger pr 21/1-2016 (til Selva Eiendom AS – Elpro's eiendomsselskap).

Kommunestyret vedtok i sak 71/15 den 16.12.2015 at:

Inntekter ved salg av Valhalleiendommen avsettes til brannbil.

Dette følges selvsagt opp i 2016 ved at salgsinntektene avsettes til vedtatte formål (og brukes når kommunestyret finner å vedta investering i brannbil).

Med hilsen

John Ola Selbekk
rådmann
tlf. 72 49 22 11

Kopi til: Ordføreren